

**UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CONTRATACIÓN**  
Ref.:JAAM/gllc  
Expte.: 17-SER-21

### ANUNCIO DE FORMALIZACIÓN

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 154.2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se hace pública la formalización del contrato relativo a:

#### **1. ENTIDAD ADJUDICADORA:**

- a) Organismo: Ayuntamiento de Mogán
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad Administrativa de Contratación
- c) Número de expediente: 17-SER-21
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.mogan.es](http://www.mogan.es), en PERFIL DE CONTRATANTE

#### **2. OBJETO DEL CONTRATO:**

- a) Tipo: Servicio
- b) Descripción: "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mantenimiento e intervención en edificios y viviendas, instalaciones fijas, equipamiento propio y elementos comunes" y del "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mejora de la calidad y sostenibilidad del medio urbano", para el fomento de la regeneración y renovación urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán, T.M. Mogán, en conformidad con el PCAP y PPT que rigen el presente contrato.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: si
  - **LOTE Nº1:** "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mantenimiento e intervención en edificios y viviendas, instalaciones fijas, equipamiento propio y elementos comunes", para el fomento de la regeneración y renovación urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán, T.M. Mogán.
  - **LOTE Nº2:** "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mejora de la calidad y sostenibilidad del medio urbano", para el fomento de la regeneración y renovación urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán, T.M. Mogán.

d) CPV: 71000000-8

#### **3. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO:**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: no
- d) Criterios de adjudicación: Los detallados en la cláusula 10.3 del PCAP.

#### **4. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:** 143.300,00 euros, con el desglose por lotes que se detalla a continuación:

- Lote Nº 1: Valor estimado: 109.500,00 euros
- Lote Nº 2: Valor estimado: 33.800,00 euros

5. **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:** Importe Neto: 143.300,00 euros. Importe Total: 153.331,00 euros

Importe Neto Lote Nº 1: 109.500,00 euros. Importe Total: 117.165,00 euros.

Importe Neto Lote Nº 2: 33.800,00 euros. Importe Total: 36.166,00 euros.

6.- **PLAZO PARA LA FORMALIZACIÓN:** Plazo máximo de 15 días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la notificación de adjudicación.

7.- **FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO:**

a) Fecha de Adjudicación: Decreto nº 2857/2018 de fecha 31 de agosto de 2018.

b) Fecha de Formalización del Contrato: 11 de octubre de 2018

c) Contratista: CORVIOLA 21, S.L.

d) C.I.F.nº: B-7622419

e) Importe de adjudicación:

- **LOTE Nº1:** "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mantenimiento e intervención en edificios y viviendas, instalaciones fijas, equipamiento propio y elementos comunes", para el fomento de la regeneración y renovación urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán, T.M. Mogán, por un:

Precio SIN IGIC: 76.650,00 euros  
(7%) IGIC: 5.365,50 euros

-**LOTE Nº2:** "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mejora de la calidad y sostenibilidad del medio urbano", para el fomento de la regeneración y renovación urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán, T.M. Mogán.

Precio SIN IGIC: 23.660,00 euros  
(7%) IGIC: 1.656,20 euros

f) Plazo de vigencia: La duración del contrato del "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mantenimiento e intervención en edificios y viviendas, instalaciones fijas, equipamiento propio y elementos comunes", y del "Servicio de redacción del proyecto y dirección de obras de mejora de la calidad y sostenibilidad del medio urbano", para el fomento de la Regeneración y Renovación Urbana del casco antiguo Los Riscos, en Playa de Mogán – T.M. Mogán" corresponderá al tiempo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares para la redacción de los proyectos de ejecución indicados (o a aquel ofertado por el licitador que resulte adjudicatario, de ser inferior al recogido en el Pliego), al que hay que añadir los plazos de los contratos de ejecución de las obras hasta la liquidación de las mismas finalizado los plazos de garantía, para cada uno de los lotes, todo ello a contar a partir del día siguiente al de la formalización del contrato.

g) Ventajas de la oferta adjudicataria:

**- Respecto al LOTE 1:**

**-(Criterio 2.1) Ejecutar el contrato de referencia por el siguiente importe:**

**Precio SIN I.G.I.C: 76.650,00 euros, SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS**

**-(Criterio 2.2) Número de visitas mensuales a realizar por el director de la obra: Veinte (20)**

**-(Criterio 2.3) Número de visitas mensuales a realizar por el director de ejecución de la obra: Treinta y dos (32)**

**-(Criterio 2.4) Presentar el proyecto de ejecución en un plazo de: cuatro (4) días naturales.**

**- Respecto al LOTE 2:**

**-(Criterio 2.1) Ejecutar el contrato de referencia por el siguiente importe:  
Precio SIN I.G.I.C: 23.660,00 euros, VEINTITRES MIL SEISCIENTOS SESENTA EUROS**

**-(Criterio 2.2) Número de visitas mensuales a realizar por el director de la obra: Veinte (20)**

**-(Criterio 2.3) Número de visitas mensuales a realizar por el director de ejecución de la obra: Treinta y dos (32)**

**-(Criterio 2.4) Presentar el proyecto de ejecución en un plazo de: cuatro (4) días naturales.**

En Mogán a 16 de octubre de 2018  
El Concejal Delegado,

Fdo.: Don Julián Artemi Artiles Moraleda

